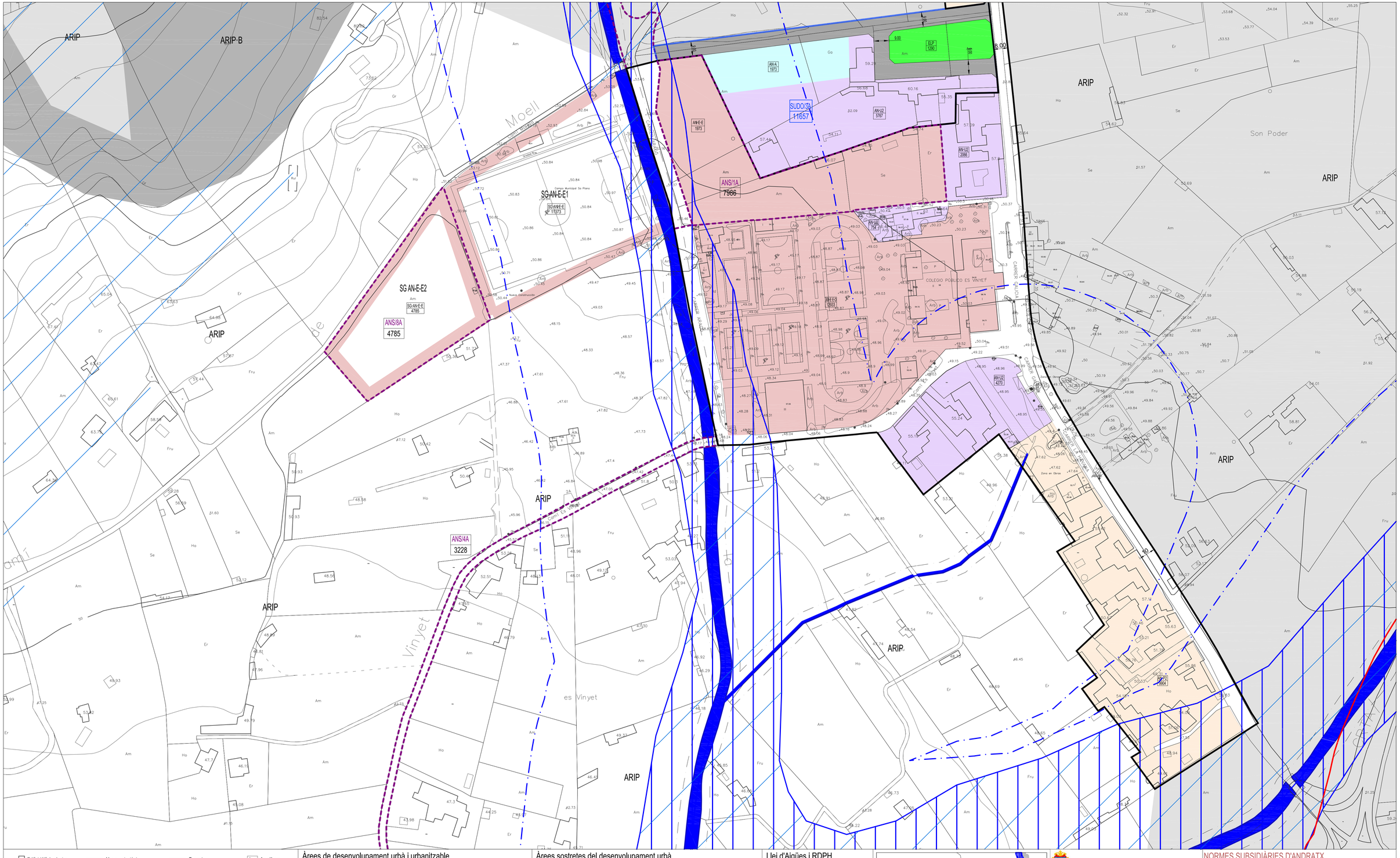



**Data Vàlid (hh:ll 1 de 1)**
Data hora de la consulta: 25/03/2025 11:25:11
Versió Base de Dades: PLANEJAMENT, APROVAT pel Pte.26/05/2025
Hash: 5f2f8d0177b6ef9b8b8ddb8d8d4f1

## Edificis i altres elements

- Edifici / Nº de plantes
- Porxo
- Edifici religiós / Nº policia
- Edifici singular
- Edifici en construcció
- Edifici en ruïna
- Hivernacle
- Límit d'extracció, abocament
- Zona esportiva
- Recinte industrial, dotacional
- Recinte cementiri
- Zona no pavimentada
- Zona pavimentada
- Vèrtex geodèsic ROI
- Mur, paret o tàpia
- Filat, tela metàlica o barana
- Marjada
- Mur de contenció
- Torre elèctrica
- Carretera principal / secundària
- Camí / Camí vell
- Monument
- Cova
- Jaciment arqueològic
- Talús i peu de talús
- Corba de nivell directora
- Corba de nivell normal
- Cota edifici / porxo
- Cota altimètrica
- Torrent
- Piscina, Safareig
- Font
- Pou
- Zona arbrada
- Límit parcel.la rústica
- Bardissar
- Arbre ornamental / productiu
- Palmera
- Pal / Farola
- Banc

LIMITS
- Límit de calificacions
- Límit edificacions
- Delimitació Casc Antic
- Límit de municipi

- Am Ametllerar
- Bm Bosc mixt
- Ci Cítrics
- Er Erial, improductiu
- Fru Fruiters
- Gr Garriga
- Ho Hort
- Oli Olivar
- Pi Pinar
- Ps Pastures
- Rg Herbaci regulu
- Se Herbaci secà
- Ull Ullastrar
- Vi Vinyes

## Àrees de desenvolupament urbà i urbanitzable

- Límit de Sòl Urbà
- SUO Límit de Sòl Urbanitzable Ordenat
- SUDO Límit de Sòl Urbanitzable directament Ordenat
- UA Unitat d'Actuació en Sòl Urbà
- ANS Actuació No Sistemàtica
- Àrea Apte Hotel de Ciutat
- AN-U1 Unifamiliar 1
- AN-U2 Unifamiliar 2
- AN-P1 Plurifamiliar 1
- AN-P2 Plurifamiliar 2
- AN-P3 Plurifamiliar 3
- AN-P4 Plurifamiliar 4
- AN-P5 Plurifamiliar 5
- AN-P6 Plurifamiliar 6
- AN-P7 Plurifamiliar 7
- AN-C Zona Comercial
- AN-E-SC Equipament Soci cultural
- AN-E-SC-N Equipament Soci cultural Antigàs
- AN-E-D Equipament Docent
- AN-E-AI Equipament Administratiu Institucional
- AN-E-E Equipament Esportiu
- AN-E-Se Equipament Segurtat
- AN-E-Sa Equipament Sanitari
- AN-E-ETC Equipament Recreatiu Espectacles
- AN-A Zona d'Aparcament
- AN-IS Infraestructura i Serveis
- IS Petita Infraestructura
- ELP Espai Lliure Públic
- Vials Nous
- Vials per als Vianants
- Llera de Torrent
- XX 1234 Qualificació / Superfície (m²)

## Catàleg de Patrimoni

- Element Catalogat
- Entorn de Protecció
- AC 325 Codi Fitxa

## Àrees sostretes del desenvolupament urbà

### Àrees de sòl rústic protegit

- AANP AANP - ANEI d'Alt Nivell de Protecció
- ANEI ANEI - Àrea Natural d' Especial Interès
- ARIP ARIP - Àrea Rural d'Interès Paisatgístic
- ARIP-B ARIP-B - ARIP Boscosa
- ARIP-C ARIP-C - ARIP Costanera
- APR - Àrea de Prevenció de Riscs
- APT-CA - Àrea de Protecció Territorial de Carreteres
- APT-CO - Àrea de Protecció Territorial de Costes
- Parc Natural
- PORN - Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana
- Reserva Viària

### Àrees de sòl rústic comú

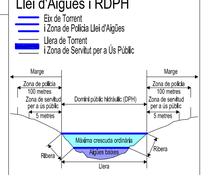
- AT-H AT-H Àrea de Transició d'Harmonització
- SRG Sòl Rústic de Règim General

### Sistemes generals

- SG-EC SG d'Equipaments Cementiri
- SG-IS SG d'Infraestructures i Serveis
- SG-ELP SG d'Espais Lliures Públics
- SG-A SG d'Aparcaments
- SG-E-E SG d'Equipament esportiu
- SG-E-A SG Esportiu/Aparcaments
- SG-VELP SG Viari / espai lliure públic
- Pedreres
- Protecció Cementiri
- NR-H Nucli rural (pla especial)

## Llei d'Aigües i RDPH

- Eix de Torrent
- I Zona de Policia Llei d'Aigües
- Llera de Torrent
- I Zona de Servitut per a Ús Públic




Escala gràfica
0 10 20 30 40 50 m

Delimitació de planes geomorfològiques d'inundació

Veure detall en el plànol O-AN-3,6

# AJUNTAMENT D'ANDRATX

MODIFICACIÓ 1A DE LES NS.

PLÀNOL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES VIGENTS

El Redactor:
Antoni Ramis Ramos, Arqto.

NORMES SUBSIDIÀRIES D'ANDRATX
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
ZONES I SISTEMES EN SÒL URBÀ
ÀREES I SISTEMES EN SÒL RÚSTIC ADJACENT
UNITATS DE GESTIÓ

Sistema de referència ETRS89

O-AN-1-05

Escala 1 / 1.000

Fase de la tramitació:
Aprovació definitiva

Data
Març 2025

Andratx

| | |
|---|---|
| 01 | 02 |
| 03 | 04 |
| 05 | 06 |
| 07 | 08 |

Plànol d'Ordenació: PO-025

Cód. Validació: 6WZ7Z5RZV-V2CNYD4FMYN57
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es
Document signat electrònicamente de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1